



Bricoficha 02.05

CONSTRUI R UNA TERRAZA

LISTA DE MATERIAL

PREPARACIÓN

COLADA DEL HORMIGÓN

LOSAS Y CHAPA DE HORMIGÓN

LOSAS SOBRE LECHO DE ARENA

ADOQUINES

ADOQUINES

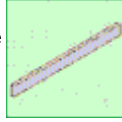




LISTA DE MATERIAL CONSTRUIR UNA TERRAZA



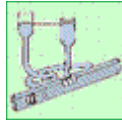
AZADA Y PALA :
Escojan preferentemente modelos sólidos en acero templado.



REGLA DE ALBANIL :
Estos perfilados rectos en aluminio existen en varias medidas y son fáciles de usar..



MARTILLO DE GOMA :
Para poner de nivel golpeando, sin estropear las losas o los adoquines.



NIVEL DE BURBUJA/DE AGUA:
Opten mejor por el nivel de agua que les permitirá medir la horizontalidad de dos elementos distantes.



METRO:
Existen metros plegables y cintas métricas. Estos últimos pueden estar provistos de un botón de bloqueo.



ESCOBA DE CERDAS DURAS:
Una escoba con cerdas duras permite extender la arena fina que tiene que penetrar en las juntas.



AMOLDURA ANGULAR:
Escojan un disco de diámetro adecuado (según si utilizan losas o adoquines).



HORMIGONERA:
Eléctrica o térmica. Pueden alquilarla.



CARRETI LLA:
Tengan en cuenta su peso una vez cargada, y las vías acceso al lugar de sus trabajos.



PALETAS:
Su lado biselado permite recoger el cemento sobre el esparavel. Se encuentra a la izquierda para los diestros.



PREPARACIÓN CONSTRUIR UNA TERRAZA

EMPLAZAMIENTO

Una terraza se puede considerar como una prolongación de la casa. Tengan pués en cuenta la dirección de los vientos dominantes (prevean cortavientos si necesario) y las horas de sol durante el día.

Calculen las dimensiones de la terraza, eventualmente mediante un plano.

APLANAR:

Una terraza debe ser plana y no presentar ninguna irregularidad. No es lo mismo que un nivel horizontal. En este último caso las aguas de lluvia se encharcarían en la terraza.

Una terraza de nivel irregular se estropeará muy rápidamente.



INCLINACIÓN:

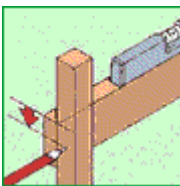
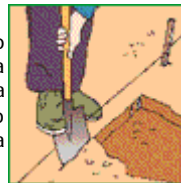
Una terraza debe presentar una cierta pendiente (1 a 2 cm. por metro) con el fin de facilitar la salida de las aguas de lluvia.

Su nivel más elevado tiene que quedarse 3 cm. al menos por debajo del umbral de una puerta.

Hagan lo necesario para que el agua vaya hacia un sumidero o hacia jardín.

CAVAR:

Delimiten el emplazamiento de la futura terraza por medio de piquetes de referencia y de cordeles. De esta manera evitarán tener que cavar más de lo necesario. Caven una excavación hasta 25 cm. de profundidad con una azada o una pala. Obtengan una profundidad lo más igualada posible. Eliminen las eventuales raíces.



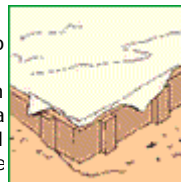
HORIZONTALIDAD:

Para respetar la inclinación deseada, delimiten un plano horizontal con un nivel de burbuja y un cavio rectilíneo o con un nivel de agua.

Transladen este plano con piquetes clavados a 1 m. de distancia. Después dibujen la altura exacta de la terraza, teniendo en cuenta la inclinación.

CHAPA DE HORMIGÓN:

Una simple losa de hormigón puede servir de terraza. Pero el hormigón sirve más bien de chapa sobre la cual se colocan losas o adoquines. Se cuela en un encofrado. Un plástico armado colocado directamente en el suelo evita una evacuación demasiado rápida de la humedad por el suelo. Prevean una junta de dilatación en poliestireno entre la casa y la terraza.





COLADA DEL HORMIGÓN CONSTRUIR UNA TERRAZA



ARMAZÓN:

Después de colocar el plástico armado, coloquen el enrejado metálico hasta 3 a 5 cm de los bordes del encofrado. Este enrejado metálico reforzará la resistencia del hormigón y evitará cualquier fisura en caso de presiones importantes.

PREPARAR EL HORMIGÓN :

Preparan ustedes mismos el hormigón con una hormigonera. Tiene que estar suficientemente húmedo para engancharse a la pala. Si se aglutina en paquetes, es que está demasiado seco. En este caso añadan agua. Proporciones habituales para 1m³ (en Kg.) agua : 1,5, cemento = 3, arena = 6, gravilla = 13.



COLADA DEL HORMIGÓN :

Se puede colar una chapa de hormigón de 12 m² de una sola vez. Esto permite evitar cortes y juntas frágiles. Para superficies más importantes, prevean juntas de dilatación (p.e. asfaltos). Repartan bien el hormigón sobre toda la superficie. La capa tiene que tener un espesor de al menos 10 cm.

COMPACTACIÓN :

Para obtener una superficie bien plana, tendrán que compactar, nivelar y alisar el hormigón con una regla de albañil : colóquenla sobre las bancadas del encofrado y pásenla con un movimiento de sierra. Rellenen si fuera necesario. Instalen una tabla de andamio para no estropear el hormigón



RIEGO :

El hormigón secará más o menos rápidamente según la humedad del aire ambiental. Con tiempo muy seco, el hormigón corre el riesgo de secarse demasiado rápido. Habrá que pulveriza agua con una regadera o una manguera. De puede retirar el encofrado después de una semana .a.



LOSAS Y CHAPA DE HORMIGÓN CONSTRUIR UNA TERRAZA

LIMPIEZA :

Una chapa de hormigón es un buen soporte para las losas. El hormigón ofrece una gran estabilidad. La arena al contrario puede ser arrastrada más fácilmente por el agua de lluvia. Por otra parte el hormigón no deja pasar las malas hierbas. Esperan de 4 a 5 semanas después de la colada de la chapa antes de empezar la colocación de las losas.

El hormigón estará seco. De todas maneras limpien la chapa una vez más. Cepíllenla y finalmente, riéguenla.

CEMENTO :

Para obtener una buena adherencia entre la chapa y el mortero sobre el cual se colocarán las losas, se recomienda poner sobre el hormigón una fina capa de cemento, de aproximadamente 2 mm., que se habrá regado suavemente. Extender bien la capa con la ayuda de una escoba de cerdas duras.



EL MORTERO :

Pueden poner una capa de mortero de 2,5 a 3 cm. de espesor (composición : 2 partes de cemento para 3 de arena complementadas con una emulsión plástica). La humedad del mortero tiene que ser perfecta (no debe gotear cuando lo estrujan, y tampoco caer a pequeño trozos).

COLOCACIÓN DE LA LOSAS :

Pasar el esparavel cuidadosamente antes de colocar las losas y de presionarlas sobre el mortero. Ayúdense de un cordel para respetar la planitud y la horizontalidad. Trabajen etapa a etapa para evitar que el mortero se seque antes de poder colocar las losas.



CORTE :

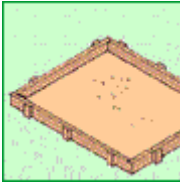
Si son suficientemente previsores, pueden asegurarse de tener un mínimo de losas que partir. Tracen líneas a lo largo de las cuales tendrán que cortar y equipen su amoladura angular con un disco adecuado a este trabajo. Se recomienda encarecidamente la utilización de gafas de seguridad.

ENCOLADO :

Si las losas son todas del mismo espesor, sin desigualdades sobre su lado de colocación, y si trabajan sobre una chapa de hormigón perfectamente plana, entonces pueden optar por el encolado de las losas. Existen morteros-colas especialmente preparados a este efecto.



LOSAS SOBRE LECHO DE ARENA CONSTRUIR UNA TERRAZA



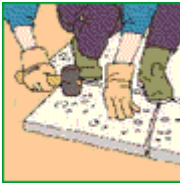
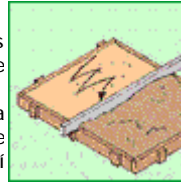
CAVAR :

Si desean colocar una terraza sin utilizar una chapa de hormigón, tendrá por supuesto que hacer una excavación (cuya dimensión estará delimitada por unos piquetes). Esta última tendrá que tener una profundidad de entre 15 a 20 cm. Se tendrá que bordear con un encofrado de madera y tener una inclinación de 1,5 a 2cm. por metro.

ARENA :

Pongan 10 cm. de arena que servirá de soporte para las losas . Extiéndanlo de manera que sobrepase la altura de las bancadas del encofrado.

Colocarán después una capa de cemento de 2 mm. para estabilizar la arena. Finalmente pasen el rastrillo antes de apisonar y de pasar el esparavel sobre la superficie así obtenida.



LOSAS :

Coloquen las losas sin desplazarse sobre el lecho de arena. Ponganlas directamente en su sitio, partiendo de una línea recta y apretándolas bien. Golpeen eventualmente sobre su canto hasta que estén bien juntas (utilicen el martillo de goma).

CORTE :

Sean sensatos e intenten reducir al mínimo el trabajo de corte. El acabado de los bordes exige la mayoría de la veces el corte de varias losas. Una amoladura angular les permitirá hacerlo con facilidad. Pónganse gafas y guantes de seguridad.



ACABADO :

Una vez colocadas todas las losas, acabarán la terraza con bordillos. Cuando estén bien juntos, apisonarán la tierra alrededor de la terraza y extenderán arena fina que tendrá que penetrar en las juntas.



ADOQUINES CONSTRUIR UNA TERRAZA

ESTÉTICA :

Los adoquines dan a las terrazas un aspecto rústico muy hermoso. Existen de diferentes clases y de varios colores.

DIMENSIONES :

Si utilizan los adoquines planos, necesitarán menos elementos que si realizan la terraza colocándolos de canto (siempre que ésta sea posible).

El cálculo del número necesario se hace por metro cuadrado, y depende por supuesto del tipo de adoquines que prefieran.

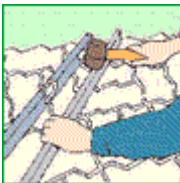
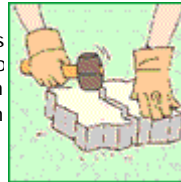


PREPARACIÓN :

Delimiten la dimensiones de su terraza y cavén la excavación (profundidad de 10 a 15 cm). En caso de un suelo arcilloso, demasiado blando, cavén hasta 20 ó 25 cm. Hagan un encofrado. Pongan una capa de arena que extenderán, rieguen y nivelen a la altura deseada.

GOLPEAR :

Coloquen los adoquines bien juntos los unos contra los otros y pónganlos a nivel golpeando con un martillo de goma. No golpeen al centro sino en las extremidades. Cuando un adoquín está demasiado hundido, lo retiran, añaden un poquito de arena y vuelven a colocarlo.



ADOQUINADO :

Colocarán los adoquines hilera por hilera, según el esquema escogido. Controlen regularmente la planitud y la horizontalidad. Antes de la colocación de cada hilera, extiendan y nivelen la arena a la altura correcta.

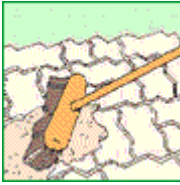
CORTE :

Los adoquines se tienen que colocar siempre según un orden preciso. Las juntas cortas no deben tocarse nunca. Tendrán pues que cortar los bordes de la terraza. Utilicen para ello una amoladora angular, equipada de un disco de diámetro lo suficientemente grande.





ADOQUINES CONSTRUIR UNA TERRAZA

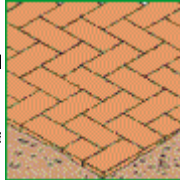


ARENA :

Cuando los adoquines están colocados, extiendan una capa de arena sobre toda la superficie y rieguen para obtener una mezcla muy maleable, que penetrará en las juntas ? Cuando estas últimas estén bien rellenas, barran el excedente de arena.

DIBUJO :

Si el dibujo de los ladrillos, durante la construcción de la paredes juega un papel funcional, aquí se limita más bien al aspecto estético. Todo depende de su gusto personal, así como del color y de la dimensión de los elementos utilizados.



Indicamos algunos dibujos :

1. En espiga
2. En reja
3. libre
4. a la griega